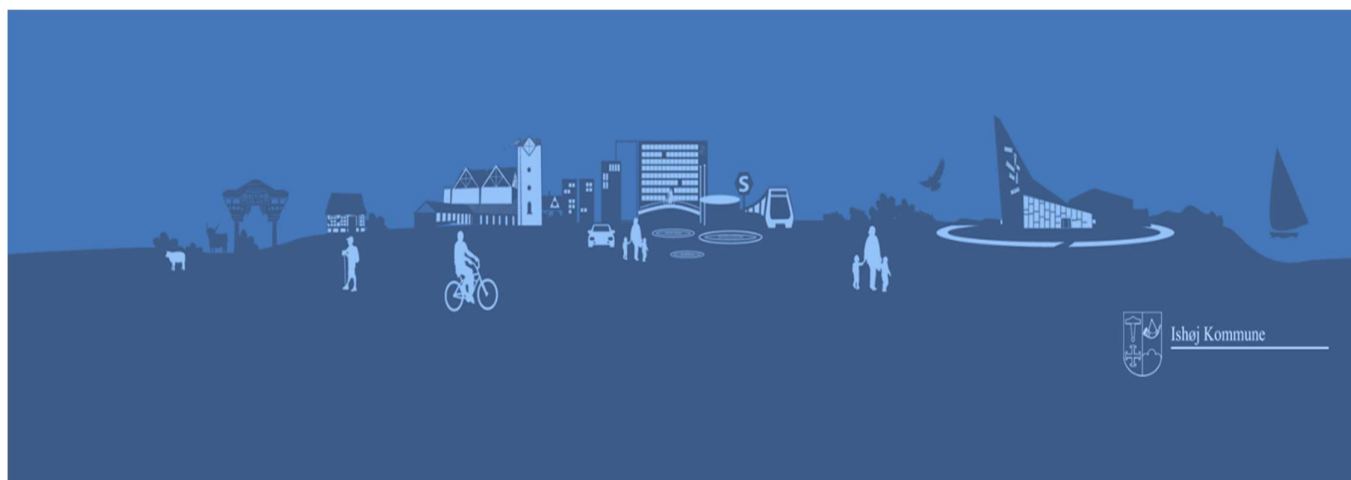


BEFOLKNINGSPROGNOSE FOR ISHØJ KOMMUNE

2021 - 2028



Indhold

1. Indledning	3
2. Sammenfatning	4
3. Historisk overblik 2015 - 2020	5
3.1 Prognose vs. faktiske indbyggertal	5
3.2 Tilbageblik i perioden 2015-2021	5
4. Forudsætninger i OPUS Simulering Befolkningsprognose	10
4.1 Arbejdskraftopland	10
4.2 Forblivelsesrater Udtynding (tidligere forblivelsesrater)	11
4.3 Distrikter	12
4.4 Boligbyggerier	13
4.5 Fødselshyppighed	14
4.6 Dødelighed	14
5. Befolkningsprognose 2021 – 2028	15
5.1 Den aldersopdelte befolkningsprognose	15
5.2 Udvikling i Ishøj Kommunes distrikter	17

1. Indledning

Udviklingen i befolkningens størrelse og alderssammensætning har stor betydning for Ishøj Kommunes økonomi og fysiske planlægning. Derfor udarbejdes hvert år en befolkningsprognose, som beskriver den forventede befolkningsudviklingen over en 8-årig periode – i år er perioden 2021 - 2028.

De fire første år i prognosen udgør også en del af grundlaget for udarbejdelsen af kommunens budgetrammer, som i år vedrører budgettet for 2022-2025.

I Ishøj Kommune anvendes prognosen blandt andet til planlægning og vurdering af kapacitetsbehov på dagtilbuds-, skole- og ældreområdet, ligesom befolkningsprognosen danner grundlag for demografiberegningen i forbindelse med budgetlægningen.

Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 - 2028 er udarbejdet af Center for Borger, Økonomi og IT ved anvendelse af KMD's befolkningsprognosemodel "OPUS Simulering Befolkningsprognose". De nærmere forudsætninger for modellen fremgår af afsnit 4.

Befolkningsprognosen er baseret på en række antagelser og forudsætninger om forskellige forhold i fremtiden. Det er vigtigt at understrege, at en befolkningsprognose ikke er en nøjagtig forudsigelse af den fremtidige befolkningsudvikling, men et kvalificeret bud på, hvorledes befolkningens antal og sammensætning vil udvikle sig, hvis de opstillede forudsætninger holder i prognoseperioden. Prognosens usikkerhed er således stigende, efterhånden som prognoseåret er længere fra udgangspunktet 1.1. 2021.

Boligbyggeprogrammet er et centralt element i prognoseberegningen. Boligbyggeprogrammet i Ishøj Kommune baserer sig på den planlagte udbygning og omdannelse af boligområderne i kommunen, idet der udelukkende er medtaget byggerier, hvor der foreligger en vedtaget lokalplan.

En række af andre forudsætninger er desuden vigtige for prognosen og kan variere over tid. Det drejer sig f.eks. om fertilitet, dødelighed, adfærd på boligmarkedet og indvandringmønstre.

Prognosens struktur er:

- I kapitel 2 fremlægges befolkningsprognosens hovedresultater i sammenfatningen
- I kapitel 3 beskrives den historiske overblik for Ishøj Kommunes befolkningsudvikling
- I kapitel 4 redegøres for de forudsætninger, der indgår i befolkningsprognosens beregninger
- I kapitel 5 fremlægges befolkningsprognosens resultater opdelt på distrikter og forskellige aldersgrupper

Ved læsning af tabeller og figurer skal opmærksomheden henledes på, at alle årstal refererer til den 1. januar. Dvs. et befolkningstal i 2021 angiver befolkningen pr. 1. januar 2021.

2. Sammenfatning

Befolkningstallet pr. 1. januar 2021 endte med at være 173 borgere lavere end forventet ved Befolkningsprognose 2020 – 2027. Dette svarer til en afvigelse på -0,74 pct., hvilket er et statistisk acceptabelt resultat.

De seneste par år har afvigelsen mellem det samlede prognosticerede befolkningstal og det faktiske været beskeden, dvs. inden for en afvigelse på under 1 %. Afvigelsen fordelt på aldersgrupper er vist i nedenstående tabel. Prognosen har skønnet flere borgere i alle aldersgrupperne bortset fra aldersgruppen 16 – 24 årige.

Tabel 1 Prognose for 2021 i forhold til det faktiske indbyggertal pr. 1.1. 2021

Aldersinterval	Prognose for 2021	Faktisk 2021	Afvigelse (personer)	Afvigelse (pct.)
0 årige	305	295	-10	-3,28 pct.
0 - 5 årige	1.781	1.750	-31	-1,74 pct.
6 - 15 årige	2.848	2.826	-22	-0,77 pct.
16 - 24 årige	2.552	2.585	33	1,29 pct.
25 - 64 årige	12.297	12.193	-104	-0,85 pct.
65 - 79 årige	3.105	3.059	-46	-1,48 pct.
80+ årige	721	718	-3	-0,42 pct.
I alt	23.304	23.131	-173	-0,74 pct.

Kilde: Ishøj Kommunes Befolkningsprognose 2020 – 2027 og statistikbanken.dk

I prognosen for perioden 2021-2028 kan Ishøj Kommune forvente, at befolkningstallet er stigende. I år 2028 forventes 23.752 personer i kommunen mod 23.131 i år 2021 – en stigning på 621 personer, svarende til en stigning på 2,69 pct.

Befolkningen i distrikt Vejlebro vurderes at falde, hvorimod befolkningsudviklingen i de øvrige fire distrikter er positive igennem hele prognoseperioden. Andelen af befolkningen i Vejlebro distriktet estimeres til at falde fra at udgøre 29,1 pct. af hele befolkningen til at udgøre 25,9 pct. Den største stigning i de øvrige distrikter, er Vibeholm distriktet med 942 flere borgere, svarende til en stigning fra 2021 til 2028 på 21,5 pct.

Tabellen herunder viser den estimerede udvikling på de forskellige distrikter samt samlet for hele kommunen.

Tabel 2 Befolkningsudvikling fordelt på distrikter (2021 - 2028)

Distrikter	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Gildbro distrikt	4.667	4.685	4.688	4.697	4.706	4.710	4.710	4.706
Ishøj distrikt	2.056	1.985	2.023	2.050	2.098	2.130	2.137	2.148
Strandgårds distrikt	5.212	5.301	5.306	5.317	5.326	5.332	5.335	5.334
Vejlebro distrikt	6.719	6.640	6.552	6.472	6.392	6.313	6.230	6.145
Vibeholm distrikt	4.477	4.585	4.769	4.882	5.029	5.154	5.284	5.419
Samlet resultat	23.131	23.195	23.339	23.418	23.552	23.640	23.695	23.752

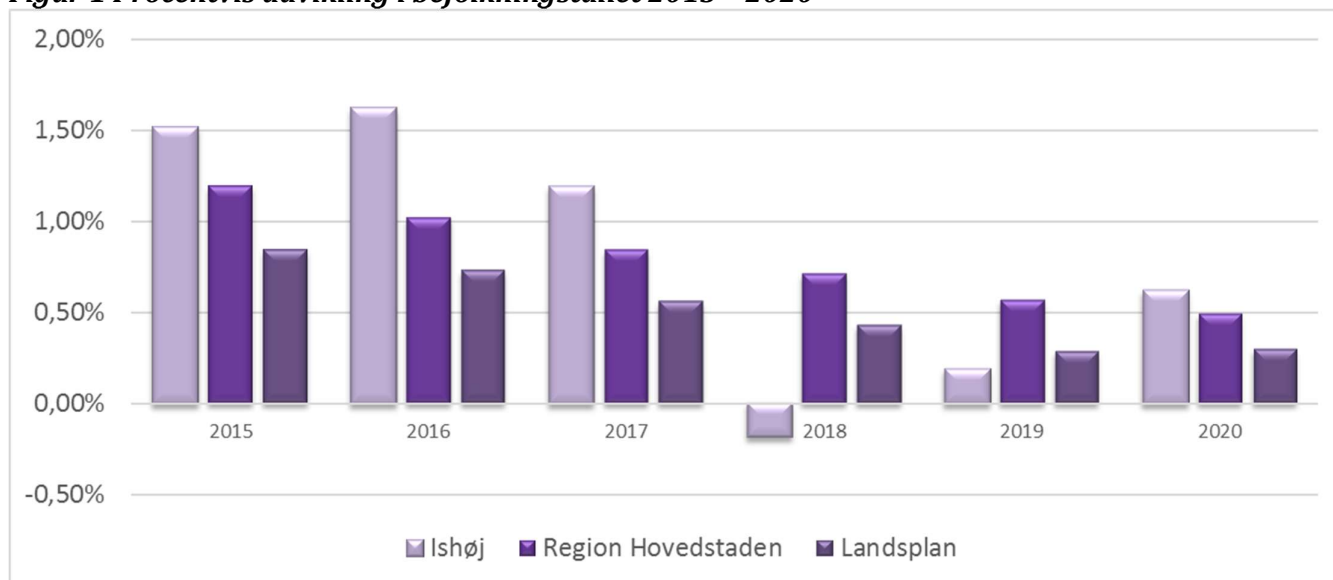
Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 – 2028

Aldersgrupperne 16 – 24 årige og 65 – 79 årige forventes at falde. Den største procentvise stigning forventes i aldersgruppen 80+ årige (76 pct.).

3. Historisk overblik 2015 - 2020

Danmarks samlede befolkningstilvækst i 2020 var på 0,30 pct. hvilket er på niveau med året før. Befolkningstallet i Ishøj Kommune er steget med 142 personer i løbet af 2020, hvilket svarer til en stigning på 0,62 pct.

Figur 1 Procentvis udvikling i befolkningstallet 2015 - 2020



Kilde: www.statistikbanken.dk

3.1 Prognose vs. faktiske indbyggertal

Sammenhængen mellem de årlige befolkningsprognoser for Ishøj Kommune og faktiske indbyggertal i perioden 2015 – 2021 vises i tabellen herunder.

Danmarks Statistiks befolkningsprognoser har også været afvigende fra det faktiske befolkningstal i Ishøj Kommune. Nogle år har Danmark Statistik været tæt på det faktiske, hvorimod deres prognoser de seneste par år har været mere optimistiske.

Tabel 3 Prognose i forhold til det faktiske indbyggertal

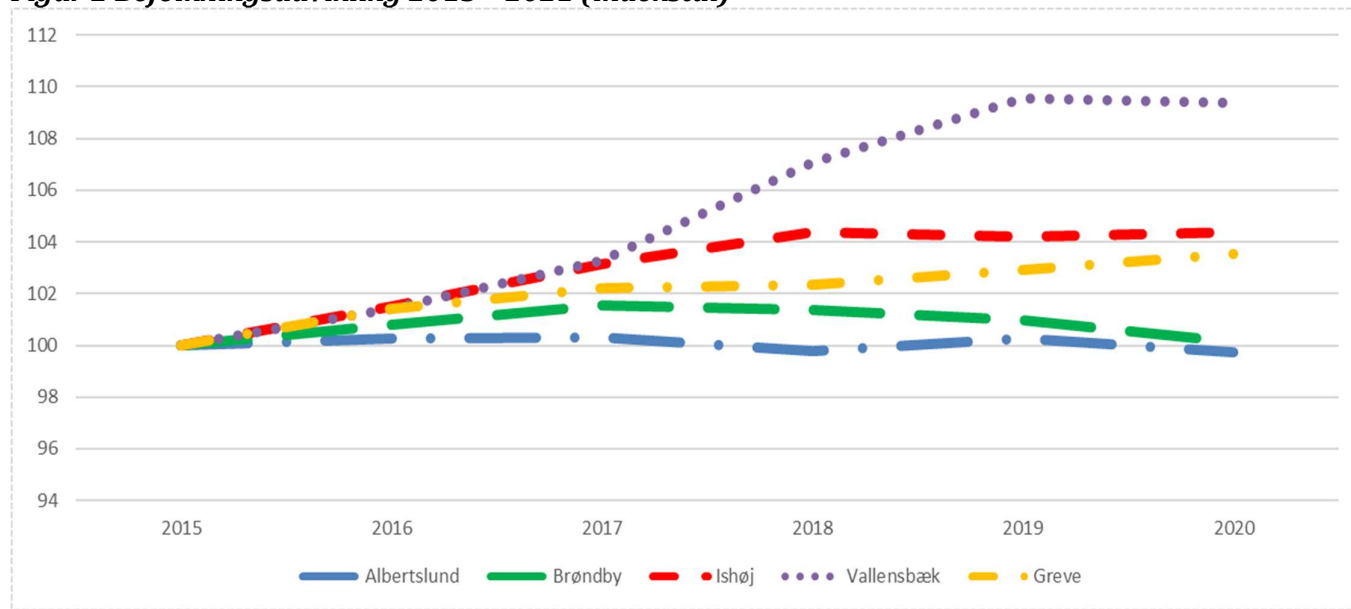
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
DST-prognose	21.765	22.307	22.679	23.128	23.364	23.165	23.144
Ishøj Prognose	21.743	22.346	22.600	23.035	23.169	23.075	23.304
Faktisk	22.025	22.358	22.719	22.988	22.946	22.986	23.131
Afvigelse ift. egen prognose	282	12	119	-47	-223	-86	-173
Afvigelse i pct.	1,3	0,05	0,53	-0,2	-0,97	-0,37	-0,75

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune samt statistikbanken.dk

3.2 Tilbageblik i perioden 2015-2021

I figur 2 sammenholdes udviklingen i befolkningstallet i Ishøj Kommune i perioden 2015 – 2021 med udviklingen i nabokommunerne.

Som det ses af figuren, er den stigende befolkningstilvækst i Vallensbæk Kommune stagneret samtidig med, at faldet i befolkning i Albertslund og Brøndby kommuner fortsætter. Befolkningstallet i Ishøj er svagt stigende, og Greve har stigende befolkning.

Figur 2 Befolkningsudvikling 2015 - 2021 (indekstal)

Kilde: www.statistikbanken.dk

I befolkningsprognosen er som nævnt indarbejdet kendte faktorer. Ved afvigelser er det derfor vigtigt at analysere årsagerne hertil. I 2020 har det især drejet sig om følgende forhold:

- Antallet af **fødsler** i 2020 er steget i forhold til de to tidligere år og samtidig er antallet af **dødsfald** svagt stigende, men dog lavere end tidligere år, hvilket betyder, at **fødselsoverskuddet** er steget i forhold til de to tidligere år.
- Ishøj Kommune har i de seneste år oplevet en **nettofraflytning**. Dette har haft en stor indvirkning på befolkningsudviklingen i Ishøj Kommune. nettofraflytningen har dog været faldende siden 2018 og har i 2020 været på 34 borgere, hvor der i 2019 var en nettofraflytning på 201 borgere.
- Antallet af udvandrede til andre lande er faldet i forhold til sidste år, og det samme ses i antallet af de indvandrede. Dermed er niveauet for **nettoindvandringen** mere end halveret i forhold til 2019, hvilket kan skyldes Covid-19.

Befolkningens bevægelse igennem perioden 2015 – 2020 kan ses af tabel 4 herunder:

Tabel 4 Befolkningsbevægelser 2015-2020

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Levendefødte	297	307	295	270	282	297
Døde	204	169	141	191	181	184
Fødselsoverskud	93	138	154	79	101	113
Tilflyttede	1.539	1.610	1.782	1.663	1.671	1.800
Fraflyttede	1.499	1.554	1.780	1.991	1.872	1.834
Nettotilflyttede	40	56	2	-328	-201	-34
Indvandrede	333	366	367	452	409	301
Udvandrede	141	203	242	246	259	229
Nettoindvandrede	192	163	125	206	150	72
Befolkningstilvækst	325	361	269	-42	43	142
Befolkningen ultimo	22.358	22.719	22.988	22.946	22.989	23.131

Kilde: www.statistikbanken.dk

Fødsler

Antallet af 0-årige afhænger selvfølgelig hovedsageligt af *fødselstal*, men også af flytning og ind- og udvandring. I forhold til fødselstal, opererer prognosemodellen med 8 års historiske fertilitetskvotienter, med størst vægt på de seneste år. Den samlede fertilitet på landsplan faldt i 2020 til 1,67 levendefødte pr. kvinde (15-49 år). Det er et fald fra 1,70 i 2019, og et niveau, som senest blev observeret i 2013, hvor den samlede fertilitet også var 1,67.

I 2020 faldt antallet af fødte på landsplan med 0,38 pct. i forhold til 2019 og 0,25 pct. i forhold til gennemsnittet for de seneste tre år. I absolutte tal drejer det sig om et fald på 230 nyfødte fra 61.167 fødte i 2019 til 60.937 fødte i 2020. Dette samlede moderate fald dækker dog over store forskelle på kommunalt niveau.

Tabellen herunder viser udviklingen i antal fødsler og fertilitet i perioden 2015 – 2020 i Ishøj Kommune.

Tabel 6 Udviklingen i fødselstal i Ishøj Kommune (2015 – 2020)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Antal fødsler (Ishøj)	297	307	295	270	282	297
Fertilitet (Landsgennemsnit)	1,98	2,02	1,93	1,72	1,78	1,87

Kilde: statistikbanken.dk

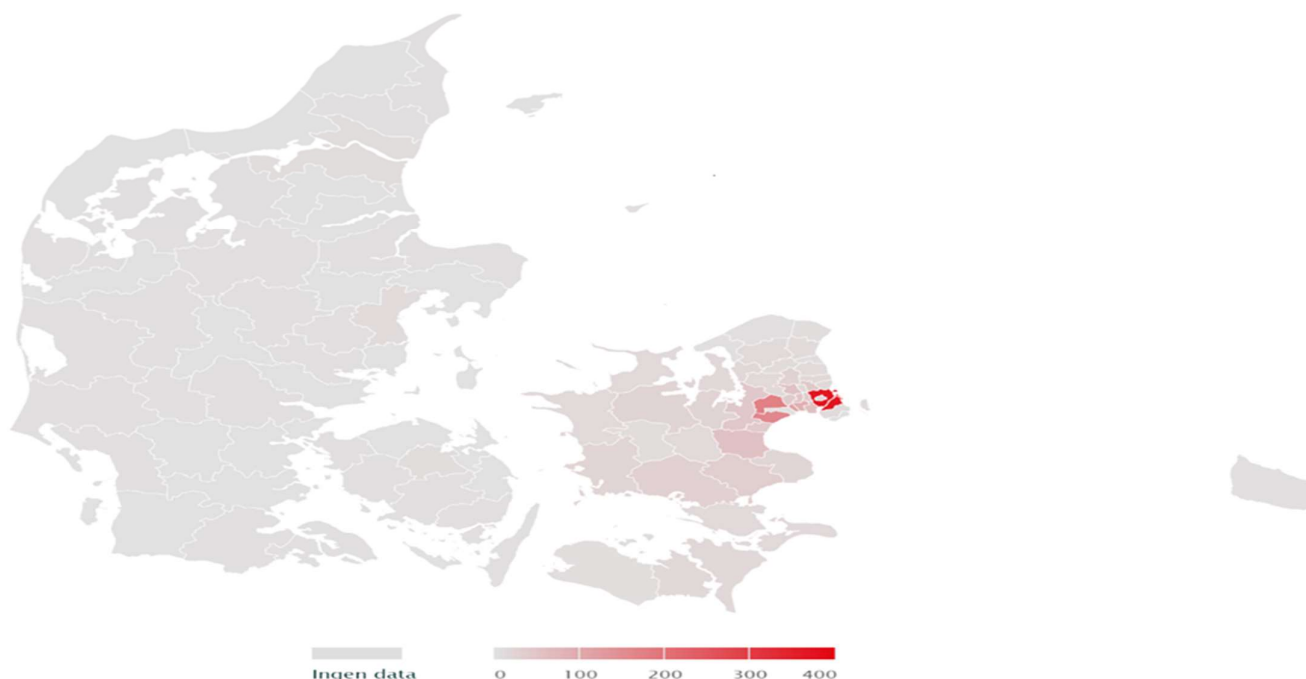
I 2020 var der 140 drenge og 157 piger af de 297 nyfødte i Ishøj Kommune. 101 af de nybagte mødre havde dansk oprindelse og 196 var enten indvandrere eller efterkommere.

Flytninger

Ishøj Kommune har i en del år haft et flytteoverskud (flere tilflyttere end fraflyttere), hvilket vendte i 2018. I prognoseperioden forventes der at være flytteoverskud i alle årene, idet prognosemodellen tager udgangspunkt i 8 års historik og forventede nybyggerier i kommunens boligbyggeprogram.

Der er flest tilflytninger fra København (433 tilflyttere), Høje – Tåstrup (170 tilflyttere), Vallensbæk (158 tilflyttere), Greve (137 tilflyttere) og Brøndby (82 tilflyttere).

Landkortet herunder viser fraflytning fra Ishøj Kommune til øvrige kommuner i løbet af 2020.



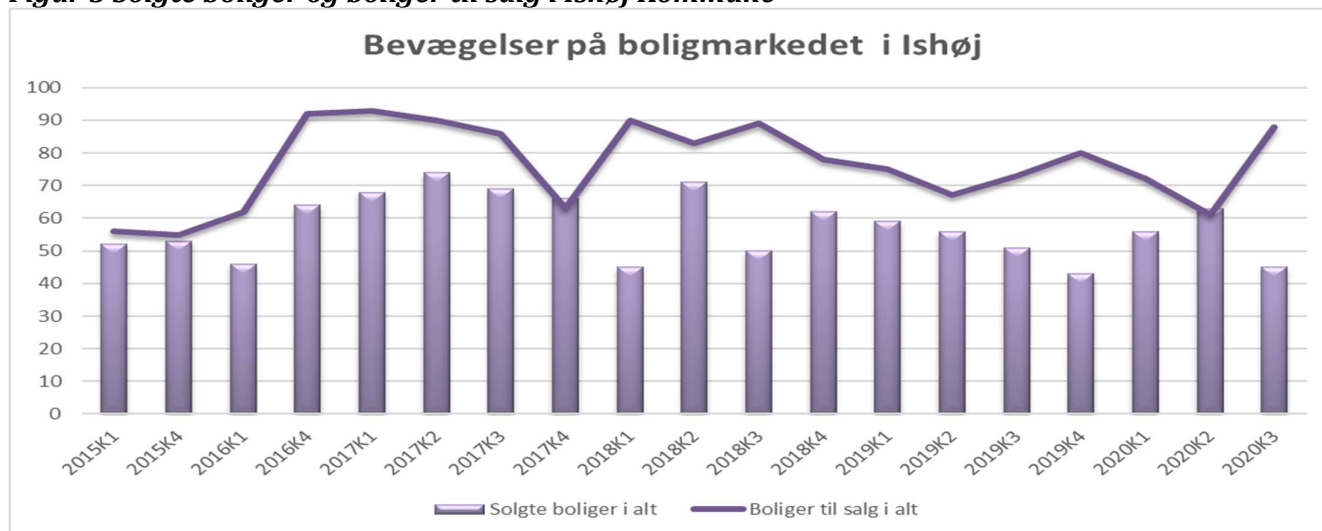
Danmarks Statistik, statistikbanken.dk/flv66

Kilde: statistikbanken.dk

Der er flest fraflytninger til København (369 fraflyttere), Høje – Tåstrup (176 fraflyttere), Greve (162 fraflyttere), Vallensbæk (114 fraflyttere) og Brøndby (85 fraflyttere).

Der er løbende boliger til salg i kommunen. Udviklingen i solgte boliger og boliger til salg i Ishøj Kommune i perioden fra 1. kvartal 2015 til 3. kvartal 2020, fremgår af figuren herunder.

Figur 3 Solgte boliger og boliger til salg i Ishøj Kommune



Kilde: Realkreditrådet

I løbet af 2020 har der været 1.486 interne flytninger. Disse flytninger påvirker ikke kommunens befolkningstal.

Ind- og udvandring

Top-10 - listen for indvandring udgør ca. 78 pct. af den samlede indvandring. I 2020 har indvandrere fra Tyrkiet ligget øverst på listen. På listen med udvandring fra Ishøj Kommune ligger Argentina højst.

Indvandring fra Nepal til Ishøj Kommune har igennem de seneste 5 år været bemærkelsesværdig og udgør en stor del af forklaringen på det høje indvandringstal. Fordelingen på top-10 – listen for indvandringslande og udvandringslande er som herunder i 2020.

Indvandrings-lande	Indvandring 2020	Andel af total indvandring i 2020	Udvandrings-lande	Udvandring 2020	Andel af total udvandring i 2020
Tyrkiet	53	16 pct.	Argentina	-10	9 pct.
Rumænien	38	11 pct.	Chile	-8	7 pct.
Afghanistan	37	11 pct.	Bangladesh	-8	7 pct.
Nepal	31	9 pct.	Rusland	-6	6 pct.
Irak	31	9 pct.	Indien	-6	6 pct.
Bulgarien	28	8 pct.	Tyskland	-5	5 pct.
Pakistan	16	5 pct.	Uganda	-5	5 pct.
Polen	15	4 pct.	Marokko	-4	4 pct.
Libanon	7	2 pct.	Norge	-4	4 pct.
Makedonien	6	2 pct.	Kina	-4	4 pct.
Total indvandring	334		Total udvandring	109	

Kilde: www.statistikbanken.dk

I perioden 2015 – 2021 er befolkningstallet i Ishøj Kommune, på trods af et fald i 2018, steget med 1.106 personer, svarende til 5,02 pct., jf. tabel 5.

Tabel 5. Befolkningstilvækst (2015 - 2021)

Aldersgruppe	2015	2021	Befolkningstilvækst	Befolkningstilvækst (pct.)
0 - 5 årige	1.691	1.750	59	3,49 pct.
6 - 15 årige	2.752	2.826	74	2,69 pct.
16 - 24 årige	2.720	2.585	-135	-4,96 pct.
25 - 64 årige	11.482	12.193	711	6,19 pct.
65 - 79 årige	2.874	3.059	185	6,44 pct.
80+ årige	506	718	212	41,90 pct.
I alt	22.025	23.131	1.106	5,02 pct.

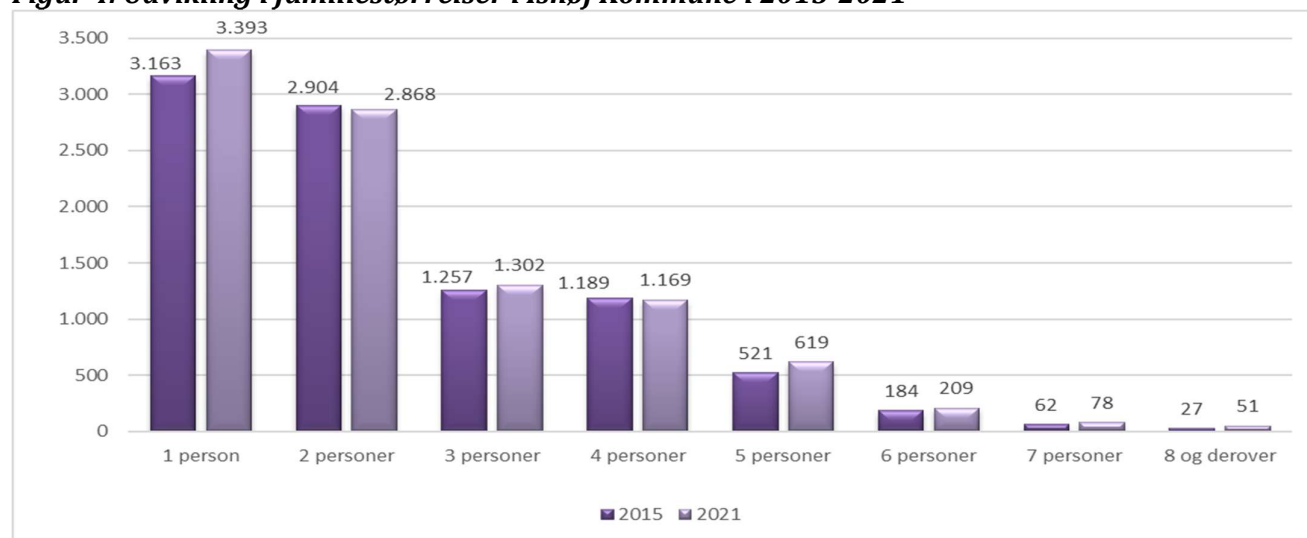
Kilde: www.statistikbanken.dk

Den største relative befolkningstilvækst er hos de 80+ årige, og til gengæld er aldersgruppen 16 – 24 årige faldet i perioden 2015 – 2021.

Familiemønstre

Igennem en årrække er der sket markante ændringer i familiemønstret på landsplan. Andelen af husstande med 1 person er steget fra 38,39 pct. i 2015 til 39,10 pct. i 2021. Hvorimod andelen af husstande med flere end 6 personer er faldet fra at udgøre 1,39 pct. i 2015 til at udgøre 1,28 pct. i 2021.

Figur 4. Udvikling i familiestørrelser i Ishøj Kommune i 2015-2021



Kilde: www.statistikbanken.dk

I Ishøj Kommune er antallet af husstande med én person steget med 230 personer, svarende til 7,27 pct., i perioden 2015 – 2021, mens antallet af store **husstande** (6 personer og derover) er steget med 65 personer, svarende til 10,62 pct.

4. Forudsætninger i OPUS Simulering Befolkningsprognose

Som datagrundlag for denne befolkningsprognose er der anvendt historiske statistiske data. De bagvedliggende beregningsprincipper, teoretiske antagelser og mekanismer danner grundlaget for prognosemodellens resultater. Disse er baseret på statistiske statustal for historiske år, som fremkommer ved en sammenkørsel af bygnings- og boligregistret (BBR) og personregistret (P-data) samt Danmarks Statistiks befolkningsfremskrivninger for prognoseperioden.

Det er vigtigt at påpege, at befolkningsprognosen leverer *et skøn* over befolkningens udvikling. Heri ligger således også, at befolkningsprognosen aldrig med sikkerhed kan forudsige ændrede trends eller økonomiske konjunkturudsving, som har betydelige indvirkninger på flyttemønstre mm.

4.1 Arbejdskraftopland

Det er en grundlæggende antagelse i prognosemodellen, at befolkningsudviklingen i kommunerne og kommunernes distrikter i høj grad afhænger af den generelle udvikling i et større område, som kaldes arbejdskraftoplandet.

Det er antagelsen, at flytninger til og fra arbejdskraftoplandet først og fremmest hænger sammen med erhvervsudviklingen og jobmulighederne i området.

Fordelingen mellem Ishøj Kommune og den øvrige del af arbejdskraftoplandet sker ved hjælp af forudsætninger om flytning mellem eksisterende og nye boliger i Ishøj Kommune, og den øvrige del af arbejdskraftoplandet. Efterfølgende fordeles befolkningen i Ishøj Kommune mellem distrikter på tilsvarende vis.

Et arbejdskraftopland har som helhed en stabil befolkning, fordi de få flytninger over arbejdskraftoplandets grænser skyldes beskæftigelsesforhold. Inden for arbejdskraftoplandet er flytningerne knyttet til den eksisterende boligmasse og til boligbyggeriet. Flytninger til og fra Ishøj er således ikke alene afhængig af boligmassen og boligbyggeriet i Ishøj, men også af boligmassen og boligbyggeriet i det arbejdskraftopland, som Ishøj Kommune er en del af.

Ishøj Kommune "konkurrerer" således med de øvrige kommuner i arbejdskraftoplandet med hensyn til at tiltrække og fastholde borgere.

Arbejdskraftoplandet afgrænses ved hjælp af pendlings- samt fra- og tilflytningsstatistik fra Danmarks Statistik og består i modellen af følgende kommuner: Albertslund, Ballerup, Brøndby, Frederiksberg, Glostrup, Greve, Herlev, Hvidovre, Høje-Taastrup, Køge, Rødovre, Solrød og Vallensbæk.

På trods af det historiske til- og fraflytningsmønster samt pendlingsmønstret mellem Ishøj og København, er Københavns Kommune fravalgt som arbejdskraftopland i Ishøj Kommunes befolkningsprognose. Dette skyldes både en anderledes befolkningssammensætning og de omfattende boligbyggerier i København. Det ville have en "skæv" effekt på Ishøj Kommunes prognose, hvis København var medtaget i arbejdskraftoplandet. Ifølge KMD's befolkningsprognoseprogram, vil de mange nye boligbyggerier i Københavns Kommune "suge" befolkningen til sig i prognoseperioden.

De væsentligste til- og fraflytninger i Ishøj Kommune sker til/fra nabokommunerne Høje-Tåstrup, Vallensbæk og Greve, når der ses bort fra Københavns Kommune.

4.2 Forblivelsesrater Udtynding (tidligere forblivelsesrater)

Udtynding eller fortætning i den enkelte boligmasse (også kaldet forblivelsesrater), har en signifikant betydning for prognoseberegningen. Der har i nyere tid været tendens til, en udtynding i den eksisterende boligmasse. Dette har i de seneste år været et typisk fænomen og udtrykker, at levestandarden i de vestlige lande har været stigende i mange år, hvilket demografisk kommer til udtryk som et stigende behov for flere kvadratmeter pr. borger.

En forblivelsesrate er udtryk for, om der bliver flere eller færre mennesker i et område, hvor der er det samme antal boliger. Hvis der bliver flere mennesker, sker der en ”ophobning”, hvis der bliver færre mennesker, sker der en udtynding. Forblivelsesrater udtrykker altså, hvor stor en andel af en given befolkning, der i løbet af et år, forbliver boende i den eksisterende boligmasse. En forblivelsesrate, der er over 1,00 betyder, at der sker en ”ophobning” af personer i de eksisterende boliger.

En forblivelsesrate der er mindre end 1,00 betyder, at befolkningen i de eksisterende boliger udtyndes. Der er mange årsager til udtynding i de eksisterende boliger – f.eks.

- Generel tendens til, at flere unge bor alene og i længere tid (flere singler/enlige) og dermed et ønske om et stigende boligforbrug pr. indbygger
- Virkningen af en skæv aldersfordeling med overvægt af ældre, hvor den ene ægtefælle dør eller flytter på plejehjem
- Saneringsprogrammer der evt. medfører sammenlægning af mindre lejligheder
- Flere skilsmisser
- Tendens til senere etablering i parforhold

Dødshyppigheden for en befolkning beregnes ud fra, hvor stor sandsynligheden er for dødsfald i den enkelte aldersklasse, fordelt på hhv. mænd og kvinder. Antallet af døde i prognoseperioden findes som antal personer i hver aldersklasse (kønsopdelt) multipliceret (ganget) med den pågældende aldersklassers dødshyppighed.

De fremtidige forblivelsesrater beregnes i prognosemodellen på baggrund af den historiske udvikling.

Prognosen regner med 8 års historiske forblivelsesrater med størst vægt på de senest år. Forblivelsesraten beregnes ved at dividere antallet af indbyggere ultimo et givent år med antallet af indbyggere primo det givne år.

Tabel 7 Forblivelsesrater 2015 - 2020

Aldersgruppe	Forblivelsesrate 2016	Forblivelsesrate 2017	Forblivelsesrate 2018	Forblivelsesrate 2019	Forblivelsesrate 2020	Forblivelsesrate 2021
0 – 2 årige	1,07	1,07	1,01	0,94	0,96	1,00
3 – 6 årige	0,98	0,98	1,35	1,02	1,03	1,02
7-16 årige	1,01	1,01	1,02	0,99	0,98	1,01
17 – 24 årige	0,99	0,99	0,98	0,98	0,99	0,99
25 – 64 årige	1,01	1,01	1,02	1	1,00	1,01
65+ årige	1,02	1,02	1,02	1,01	1,02	1,01
Befolkning i alt	1,01	1,01	1,01	0,99	1,00	1,01

Kilde: www.statistikbanken.dk

Forblivelsesraten for den totale befolkning i Ishøj Kommune er i 2021 på 1,01.

Tabel 8 Gennemsnitlig husstandsstørrelse i Ishøj Kommune 2015-2021

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Antal husstande	9.307	9.369	9.437	9.525	9.518	9.572	9.689
Antal indbyggere	22.025	22.358	22.719	22.988	22.946	22.989	23.131
Gennemsnitlig husstandsstørrelse	2,37	2,39	2,41	2,41	2,41	2,40	2,39

Kilde: www.statistikbanken.dk

Den gennemsnitlige husstandsstørrelse i Ishøj Kommune har været konstant stigende i perioden 2011 – 2017, herefter er den gennemsnitlige husstandsstørrelse er stabil.

En sammenligning af familiesammensætning i Ishøj Kommune med Region Hovedstaden og hele landet viser, at Ishøj Kommune har flere ”store familier” – dvs. flere end 6 personer.¹

Andelen af store husstande (6+ personer) i Ishøj Kommune i 2021 udgør 3,49 pct. mens andelen er hhv. 1,44 pct. og 1,28 pct. i Region Hovedstaden og på landsplan. Derimod er der færre personer, som bor alene i Ishøj Kommune i forhold til Region Hovedstaden og på landsplan generelt.

Tabel 9 Antal Husstande fordelt efter antal personer pr. husstand i Ishøj Kommune

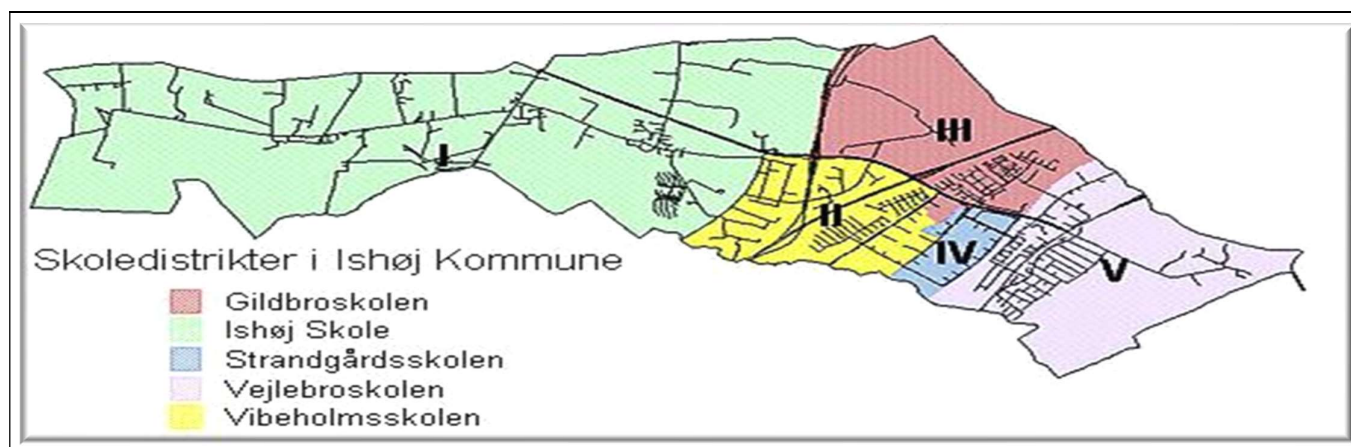
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1 person	3.163	3.133	3.119	3.193	3.222	3.272	3.393
2 personer	2.904	2.902	2.909	2.892	2.869	2.896	2.868
3 personer	1.257	1.292	1.327	1.313	1.321	1.257	1.302
4 personer	1.189	1.218	1.193	1.192	1.172	1.214	1.169
5 personer	521	549	594	604	600	610	619
6 personer	184	182	181	200	195	199	209
7 personer	62	60	73	87	79	73	78
8+ personer	27	33	41	44	60	51	51
I alt	9.307	9.369	9.437	9.525	9.518	9.572	9.689

Kilde: www.statistikbanken.dk

Der er i alt 9.689 husstande i Ishøj Kommune pr. 1. januar 2021. Disse husstande er herover fordelt efter, hvor mange personer, der bor i husstanden. Antallet af husstande, hvor der bor 8 personer eller derover er steget fra 27 husstande i 2015 til 51 husstande i 2021, hvilket også var gældende i 2020.

4.3 Distrikter

Ishøj kommuner er opdelt i nedenstående 5 distrikter, der også definerer skoledistrikterne. Distrikterne vises på kortet herunder.



¹ Kilde: statistikbanken.dk

Områderne er opdelt således, at by og land, lokalsamfund og centerbyer er adskilt fra hinanden. Desuden er der udskilt områder med helt særlige befolkningsforhold, som for eksempel ældrecentre eller plejeboliger mm. da disse områder adskiller sig befolkningsmæssigt fra de andre befolkningsområder.

4.4 Boligbyggerier

Som udgangspunkt for kommunes årlige befolkningsprognose udarbejdes hvert år et boligbyggeprogram, som angiver forventningen til de kommende års boligudbygning i kommunen. Omfanget og placeringen (i tid og rum) af nye boliger har stor indflydelse på befolkningsudviklingen. I boligbyggeprogrammet foretages en række afvejninger på baggrund af den tilgængelige viden om de enkelte byggeprojekter og arealernes planlægningsmæssige status.

Boligbyggeprogrammet viser, hvor mange nye boliger, fordelt på boligtyper, der forventes indflyttet i hvert enkelt kalenderår i prognoseperioden. Boligbyggeprogrammet tager afsæt i:

- ✓ allerede kendte, konkrete byggeprojekter.
- ✓ boligrummeligheden i lokalplanlagte, fremtidige boligområder, hvor der forventes indflytning
- ✓ boligrummeligheden på arealer, der er udlagt til boligformål i finger- og kommuneplan, og hvor der forventes indflytning indenfor 8 år.

For boliger med indflytning i de førstkommende år foreligger der godkendte lokalplaner. For senere liggende boliger forudsættes lokalplanlægning og i nogle tilfælde også kommuneplantillæg.

De forudsatte boliger afspejler kommunens aktuelle forventninger, men der kan ske justeringer som følge af projekternes konkretisering, bl.a. som følge af ændringer i markedet for boligbyggeri. Derudover forudsætter mange af de senere liggende boligprojekter godkendelse i forbindelse med den nærmere planlægning, fx i forbindelse med politisk behandling af lokalplansforslag.

Udviklingen i boligmassen har indflydelse på kommunens samlede befolkningstal. Derfor indarbejdes forventninger til nybyggerier fra Center for Byudvikling i prognosemodellen.

Tabel 10 Ishøj Kommunes boligbyggeprogram fordelt på skoledistrikter²

Skoledistrikt	21	22	23	24	25	Boligtyper
Ishøj Skole						
Udviklingsmuligheder <i>nord for</i> Ishøj landsby		30	20	10		60 Rækkehuse
Udviklingsmuligheder <i>nord for</i> Ishøj landsby				10	10	20 Parcelhuse
Vibeholmsskolen						
Ørnekers Vænge		55				55 seniorboliger - Etage
Ørnekers Vænge				12		12 Rækkehuse
Gildbroskolen						
Strandgårdsskolen						
Vejleåparken	27					27 Rækkehuse
Vejlebroskolen						

Kilde: Ishøj Kommunes Center for Byudvikling

² Der er ikke indlagt nybyggerier for perioden 2026 – 2028, da der ikke er godkendte lokalplaner.

Ovenstående tabel viser boligbyggeprogrammet for Ishøj Kommune, som er lagt ind i befolkningsprognosemodellen. Boligbyggeprogrammet er oplyst af Center for Byudvikling.

I modellen anvendes ”standardboligtyper” med tilhørende husstandsstørrelser:

- ✓ parcelhuse 3,45 personer
- ✓ tæt/lav bolig (rækkehuse) 2,40 personer
- ✓ større familieejligheder 2,37 personer
- ✓ seniorboliger 1,50 personer

Kommende boliger, hvor der endnu ikke er udarbejdet lokalplan, er ikke lagt ind i Befolkningsprognosen, grundet den usikkerhed, der er ved såvel tidshorisonten, samt den konkrete planlægning.

4.5 Fødselshyppighed

Fødselshyppigheden, også kaldet fertilitetskvotienten, er som tidligere nævnt endnu en vigtig forudsætning for prognosemodellen.

Fertilitetskvotienten defineres som det gennemsnitlige antal fødsler, der kan forventes for 1.000 kvinder i den fertile aldersgruppe (15 – 49 årige).

Prognosen beregnes ud fra 8 års historiske fertilitetskvotienter med størst vægt på de seneste år. Se tabel 6 for udviklingen i fødselstal i Ishøj Kommune.

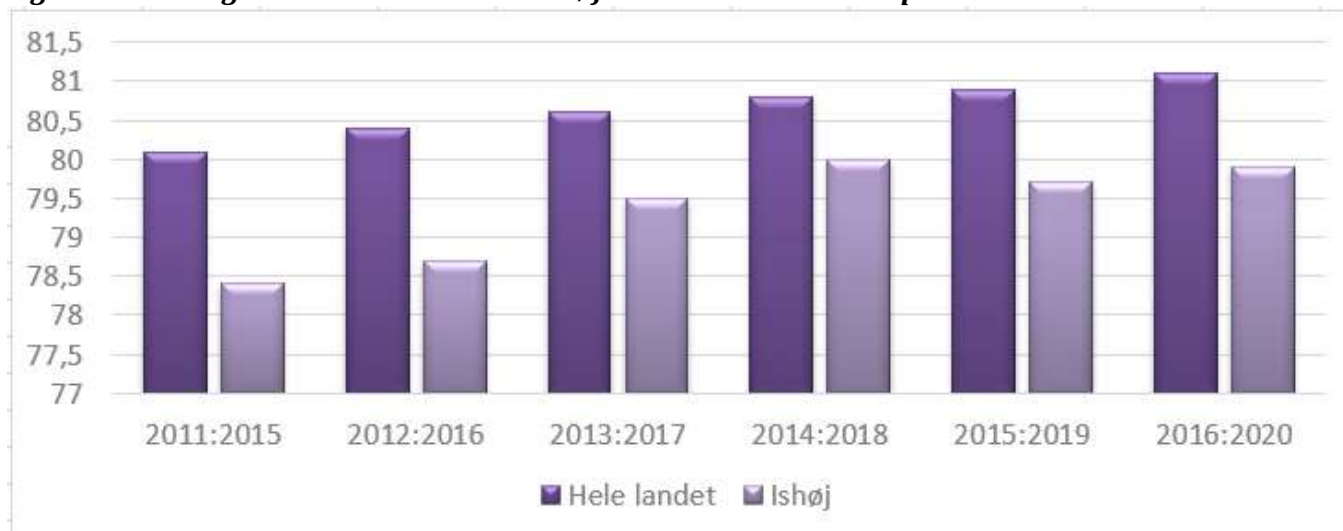
Fødselsniveauerne i beregningen er på samme niveau som Danmarks Statistiks fødselsniveau på landsplan.

4.6 Dødelighed

Befolkningsprognosemodellen indhenter også de seneste tal for dødelighed. Sidste opgørelse viser, at middellevetiden i Ishøj Kommune er godt 1 år kortere end middellevetiden på landsplan.

Middellevealderen i Ishøj er faldet en anelse i forhold til sidste år. Middellevealderen i Ishøj er 79,9 år, mens middellevealderen på landsplan er steget til 81,1 år.

Figur 5 Udviklingen i middellevealder i Ishøj Kommune samt landsplan



Kilde: www.statistikbanken.dk

5. Befolkningsprognose 2021 – 2028

Prognosen viser, at indbyggertallet forventes at stige fra 23.131 personer primo 2021 til 23.752 personer primo 2028. Dette svarer til en samlet stigning i indbyggertallet på 621 personer eller 2,69 pct. På landsplan ventes i samme periode en stigning i indbyggertallet på 3,02 pct.

Nedenstående figur viser den prognosticerede udvikling i Ishøj Kommune. Den relativt høje forventede stigning fra 2023 til 2027 skyldes hovedsageligt de nye boliger, som forventes indflytningsklare i 2022 og 2024, jf. boligprogrammet.

Figur 6 Forventet befolkningsudvikling 2021 – 2028



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 – 2028

5.1 Den aldersopdelte befolkningsprognose

Der forventes størst stigning blandt antallet af indbyggere over 80 år. Denne aldersgruppe forventes at vokse med ca. 76 pct. Der forventes også en stigning i antallet af børn fra 0 – 5 år. Aldersgrupperne med de 6 - 15 årige og 16 - 24 årige, samt de 65 – 79 årige forventes at få tilbagegang.

Den aldersopdelte befolkningsudvikling i Ishøj Kommune forventes at være som i tabellen herunder.

Tabel 11 Aldersopdelte befolkningsudvikling i Ishøj Kommune 2021 – 2028

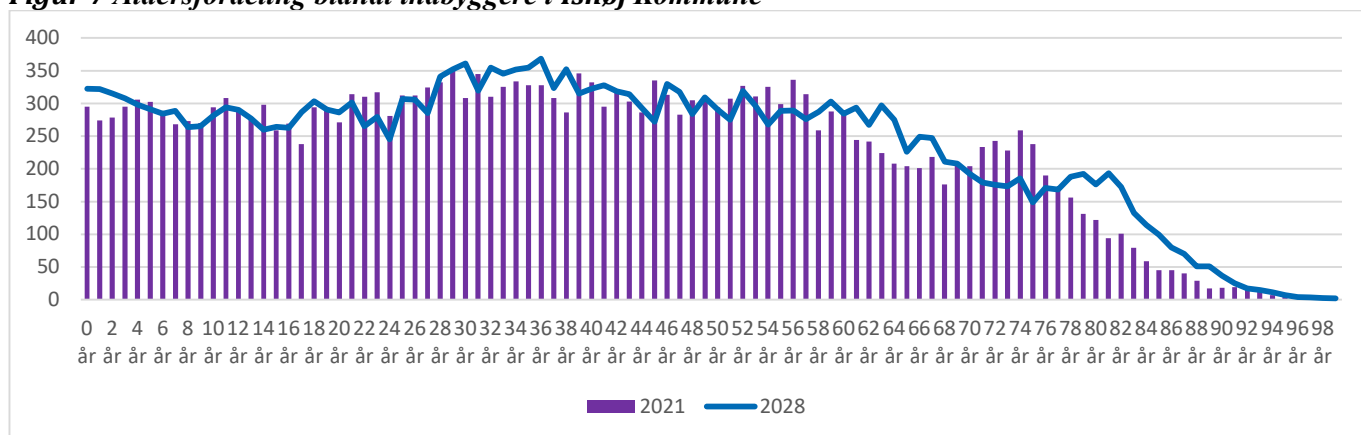
Alder	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
0 årige	295	289	291	296	304	311	318	322
0 - 5 årige	1.750	1.733	1.718	1.725	1.765	1.807	1.826	1.856
6 - 15 årige	2.826	2.854	2.845	2.844	2.821	2.774	2.761	2.768
16 - 24 årige	2.585	2.572	2.555	2.521	2.508	2.552	2.551	2.519
25 - 64 årige	12.193	12.231	12.319	12.373	12.452	12.426	12.411	12.432
65 - 79 årige	3.059	3.040	3.061	3.043	3.016	2.989	2.950	2.914
80+ årige	718	766	841	913	990	1.092	1.196	1.264
Total	23.131	23.195	23.339	23.418	23.552	23.640	23.695	23.752

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 - 2028, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose.

Aldersfordelingen blandt indbyggere i Ishøj Kommune vises i nedenstående figur for årene 2021 og 2028.

Figuren illustrerer, at befolkningen i Ishøj Kommune bliver ældre frem mod 2028. Figuren viser også, at der i 2028 forventes en stigning i antallet af personer mellem 0 – 5 år og 15 – 20 år, samt 30 – 38 år. Til gengæld forventes der fald i aldersgrupperne 20 – 26 årige samt 60 – 75 årige.

Figur 7 Aldersfordeling blandt indbyggere i Ishøj Kommune



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 – 2028

Antallet af 0 årige består af fødte børn tillagt nettotilflytningen af 0 årige. Antallet af 0 årige i Ishøj Kommune var 295 pr. 1. januar 2021. Antallet forventes at stige til 322 børn pr. 1. januar 2028, hvilket svarer til en udvikling på 9,2 pct. Andelen af 0 årige udgør gennemsnitligt for hele prognoseperioden 1,3 pct. af befolkningstallet.

0 – 5 årige:

Antallet af børn i daginstitutionsalderen forventes at stige med 106 børn, svarende til en vækst på ca. 6,1 pct. Aldersgruppen udgør gennemsnitligt 7,7 pct. af hele befolkningstallet i Ishøj Kommune i prognoseperioden.

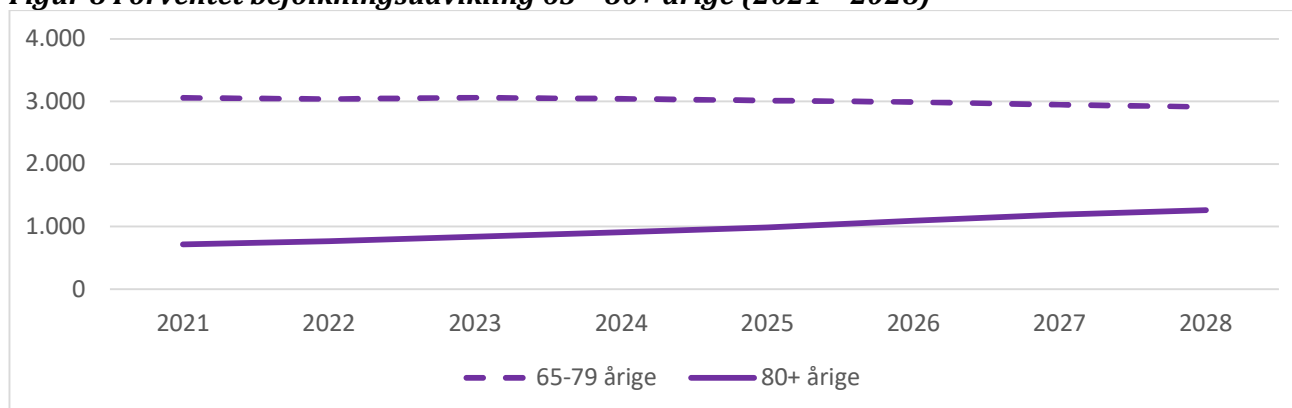
6 – 15 årige:

Aldersgruppen med folkeskolebørn viser en nogenlunde stabil historisk udvikling, men forventningen er et fald på 58 personer svarende til ca. 2,1 pct. i prognoseperioden. Aldersgruppen udgør gennemsnitligt 12,2 pct. af hele befolkningstallet i Ishøj Kommune i hele prognoseperioden.

16 – 24 årige:

De unge er en meget mobil aldersgruppe og er derfor den aldersgruppe, som er sværest at forudsige. Efter en moderat stigning de sidste mange år, har antallet af unge 16 – 24 årige været faldende siden 2016. I prognoseperioden 2021 – 2028 forventes aldersgruppen at falde med 66 personer svarende til et fald på 2,5 pct.

Figur 8 Forventet befolkningsudvikling 65 – 80+ årige (2021 – 2028)



Kilde: statistikbanken.dk samt Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 – 2028

25 - 64 årige:

Den ældre erhvervsdygtige aldersgruppe 25 – 64 årige, forventes stadig at følge trenden siden 2013, og stiger i prognoseperioden med 239 personer svarende til 2,0 pct. Denne aldersgruppe udgør over halvdelen af befolkningstallet i Ishøj Kommune.

65 – 79 årige:

Aldersgruppen med de ”unge ældre” forventes at falde efter 2023, hvilket også kan ses ud fra figuren herover. Der forventes et fald fra 3.059 personer pr. 1. januar 2021 til 2.914 personer pr. 1. januar 2028, hvilket svarer til et fald på 4,75 pct.

80+ årige:

Antallet af 80+ årige forventes at stige med 76 pct. svarende til 546 personer i prognoseperioden.

5.2 Udvikling i Ishøj Kommunes distrikter

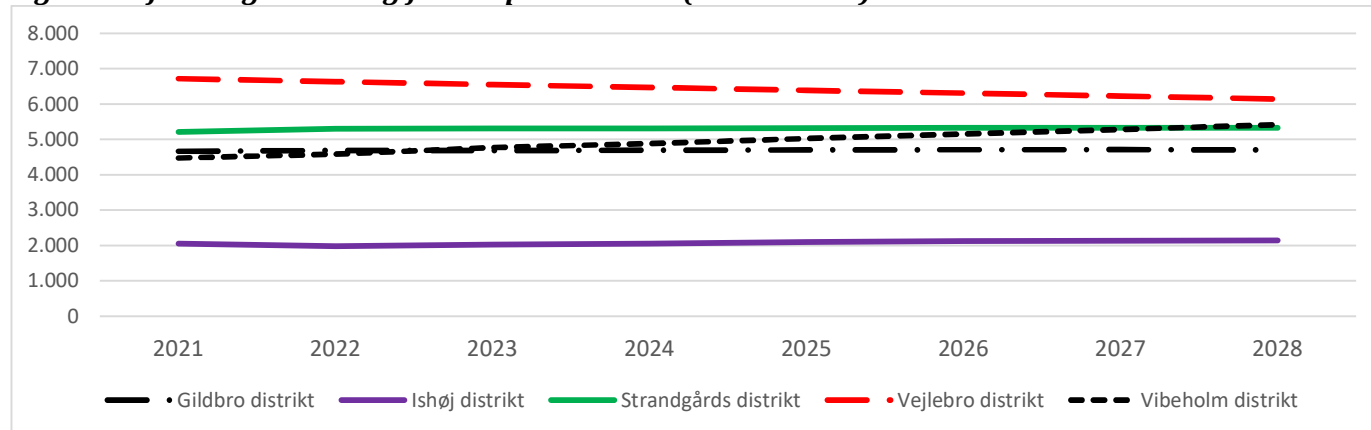
Udviklingen på de forskellige distrikter kan ses på tabellen og figuren herunder. Befolkningsudviklingen er positiv igennem hele prognoseperioden i fire ud af fem distrikter.

Tabel 12 Befolkningsudviklingen distriktsopdelt (2021 vs. 2028)

Distrikter	Befolkning 2021	Andel af total 2021 (pct.)	Befolkning 2028	Andel af total 2028 (pct.)	Ændring antal personer	Ændring i pct.
Gildbro distrikt	4.667	20,2	4.706	19,8	39	0,8
Ishøj distrikt	2.056	8,9	2.148	9,0	92	4,5
Strandgårds distrikt	5.212	22,5	5.334	22,5	122	2,3
Vejlebro distrikt	6.719	29,0	6.145	25,9	-575	-8,6
Vibeholm distrikt	4.477	19,4	5.419	22,8	942	21,0
Samlet resultat	23.131	100	23.752	100	621	2,7

Kilde: statistikbanken.dk samt Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 – 2028

Befolkningsudviklingen i Vejlebro distrikt er faldende fra at udgøre 29,0 pct. til 25,9 pct. af den samlede befolkning. Befolkningsudviklingen i Gildbro distrikt forventes også at falde fra at udgøre 20,2 pct. til 19,8 pct. af den samlede befolkning. Dette skyldes hovedsageligt, at der på nuværende tidspunkt er mange ældre enlige i boligerne, og på et tidspunkt vil det være børnefamilier, som køber og flytter ind i disse boliger. Dvs. der vil være tale om et generationsudskifte. Distrikterne Ishøj og Vibeholm forventes at stige i prognoseperioden hovedsageligt på grund af nybyggerier. Ishøj distrikt er stadig det mindste distrikt.

Figur 9 Befolkningsudvikling fordelt på distrikter (2021 - 2028)

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 – 2028

6. Afslutning

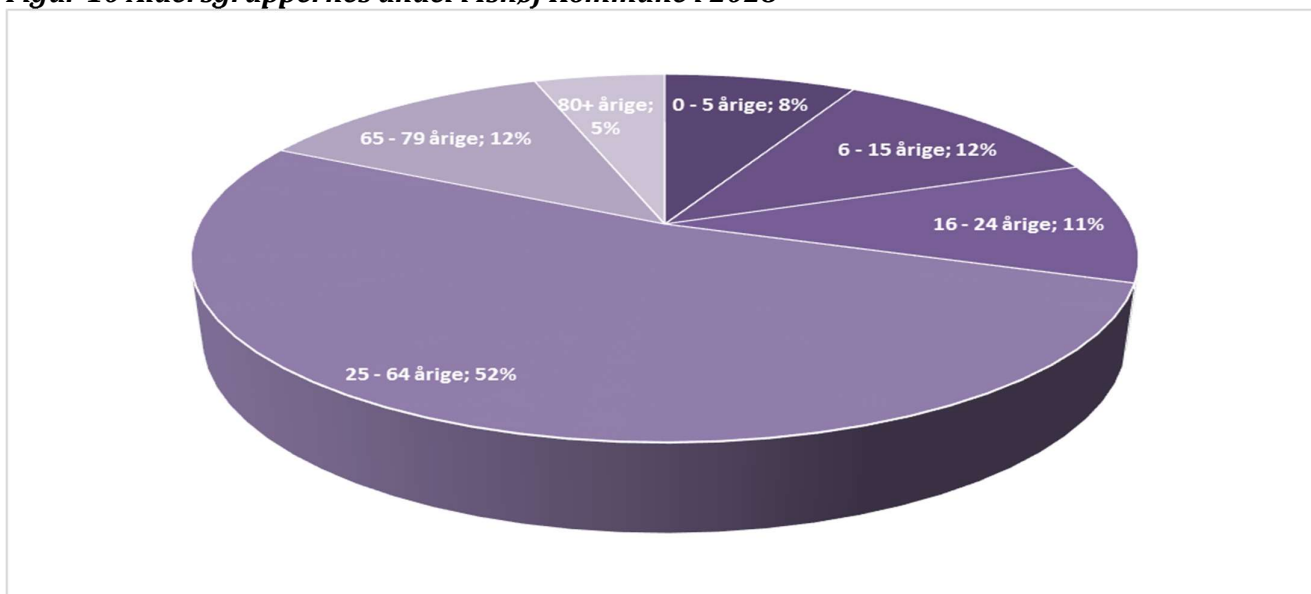
I perioden fra 1. januar 2021 til 1. januar 2028 kan Ishøj Kommune ifølge prognosen forvente, at befolkningstallet fortsat er stigende, dog med et lavere antal end tidligere år.

I år 2028 forventes befolkningstallet i Ishøj Kommune at nå 23.752 personer mod 23.131 personer i 2021.

Dette er en forventet stigning på 621 borgere, svarende til 2,7 pct.

Nedenstående figur viser hvordan den aldersmæssige fordeling i kommunen forventes i prognoseperiodens sidste år.

Figur 10 Aldersgruppernes andel i Ishøj Kommune i 2028



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2021 – 2028

Forsørgerbyrden, målt som antallet af personer i de ikke-erhvervsaktive aldersgrupper (0 – 16 årige, samt 65+ årige) i forhold til resten af befolkningen, vil være stigende i prognoseperioden fra at udgøre 37,3 pct. i 2021 til at udgøre 38,2 pct. i 2028.

Over halvdelen af befolkningen (knap 52,3 pct.) skønnes stadig at være i den erhvervsdygtige aldersgruppe (25 – 64 årige) i 2028.

Samlet set er Ishøj Kommune en ung kommune, selv om der i prognoseperioden forventes en relativ stor stigning på ældreområdet.